



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
IRENE ALVES LEOPOLDO

1ª HABILITAÇÃO
25/08/2010



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
27/10/1966 TAPEJARA/PR

4a DATA EMISSÃO
18/07/2025

4b VALIDADE
18/07/2030

ACC
D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
6494560-2 SESP PR

4d CPF
928.401.089-68

5 Nº REGISTRO
05017580600

9 CAT. HAB.
B

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
ANANIAS ALVES

TERESA ALVES

Irene Alves Leopoldo

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B		18/07/2030	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CURITIBA, PR

PARANÁ

Santini Roveda
SANTINI ROVEDA
DIRETOR-PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR
14676740201
PR927388288

Valida
VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
5038905365

PROIBIDO PLASTIFICAR
Valid
5038905365



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
PAULO LEOPOLDO

1ª HABILITAÇÃO
27/05/2004

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
17/08/1964 CUIABA/MT

4a DATA EMISSÃO
07/05/2025

4b VALIDADE
01/04/2029

ACC
D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
5579509-6 SESP PR

4d CPF
797.095.249-68

5 Nº REGISTRO
03290991703

9 CAT. HAB.
B

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
SEBASTIAO LEOPOLDO

MARIA DE LOURDES ESTEVO



Paulo Leopoldo

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B		01/04/2029	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

A

LOCAL
CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR
32336665744
PR927066802

PARANÁ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

5013906554

PROIBIDO PLASTIFICAR

5013906554



DANFJE - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletronica de Energia Eletrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSÉ IZIDORO BIAZZETTO 168
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04388818000106 - IE 9020307059

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor unit (R\$)	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)
(01)	CONSUMO	kWh	440	0,377318	166,02	7,22	31,54	0,289227
(02)	USO SISTEMA	kWh	440	0,445613	196,07	8,52	37,25	0,341610
(03)	ILUMINAC	kWh			1,79	0,07	0,34	
(04)	VERMEL	kWh			1,34	0,93	4,05	
	ILUMINAC				38,62			
	PORT				6,96			
					0,03			
					0,69			
(09)					0,11			
TOTAL					431,63			

CONTRATO DE CESSÃO DE DIRETOS POSSESSORIOS

DAS PARTES

De um lado, como **PROMITENTE CEDENTE: MAYKON**, brasileiro, solteiro, autônomo, portador do **RI/CPF: 063.470.829-50 SESP/PR**, residente e domiciliado na Rua Guaruja, Nº 380, bairro Eliane, situado no Município de Guaratuba-PR. de outro lado como **PROMITENTE CESSIONÁRIO: PAULO LEOPOLDO**, brasileiro, casado, motorista, inscrito no **CPF/MF: 797.095.2489-68**, residente e domiciliado na Rua Alfredo Jose Pinto, nº 1260, situado no Município de Curitiba-PR.

DO IMÓVEL

CLÁSULA PRIMEIRA: Descrição do Lote de Terreno:

O lote de terreno sob o nº 06, situado na quadra nº 100, de acordo com a planta nº 03, no município de Guaratuba - PR, possui as seguintes medidas e confrontações:

- **Frente: 12,00 metros.**
- **Lateral Direita: 25,00 metros**
- **Lateral Esquerda: 25,00 metros**
- **Fundos: 12,00 metros**
- **Area Total do Imóvel: 300 metros quadrados.**

TÍTULO

CLÁSULA TERCEIRA: Em razão do **Instrumento Particular de Compra e Venda, ANTERIORMENTE FIRMADO** e tendo cedido os direitos aquisitivos do imóvel ao **PROMITENTE CESSIONARIO**, este se tornou o titular dos direitos relativos ao referido imóvel, que se imputam sobre o imóvel da data de 23/03/2019.

DA POSSE

O PROMITENTE CEDENTE declara que exerce a posse mansa, pacífica e ininterrupta do imóvel há 6 (seis) anos O PROMITENTE CESSIONÁRIO será investido na posse direta do imóvel objeto deste contrato na data de sua assinatura.

DO ÔNUS

CLÁUSULA QUARTA: Diz O PROMITENTE CEDENTE, que o imóvel descrito na cláusula primeira, encontrasse livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais e extras judiciais.

DO PREÇO

CLÁUSULA QUINTA: O preço total, certo e ajustado do presente contrato de compra e venda é de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), que serão pagos em depósito bancário em nome do PROMITENTE CEDENTE.

DA LEGALIZAÇÃO

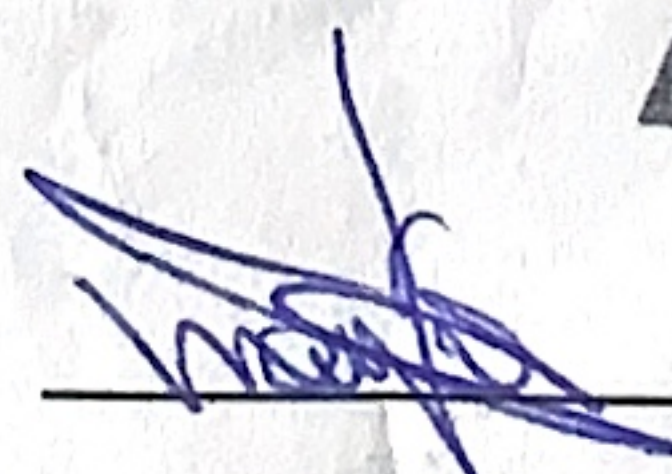
CLÁUSULA SEXTA: Correrão por conta do PROMITENTE CESSIONÁRIO todas as despesas que forem necessárias para o processo de legalização do imóvel.

DO FORO

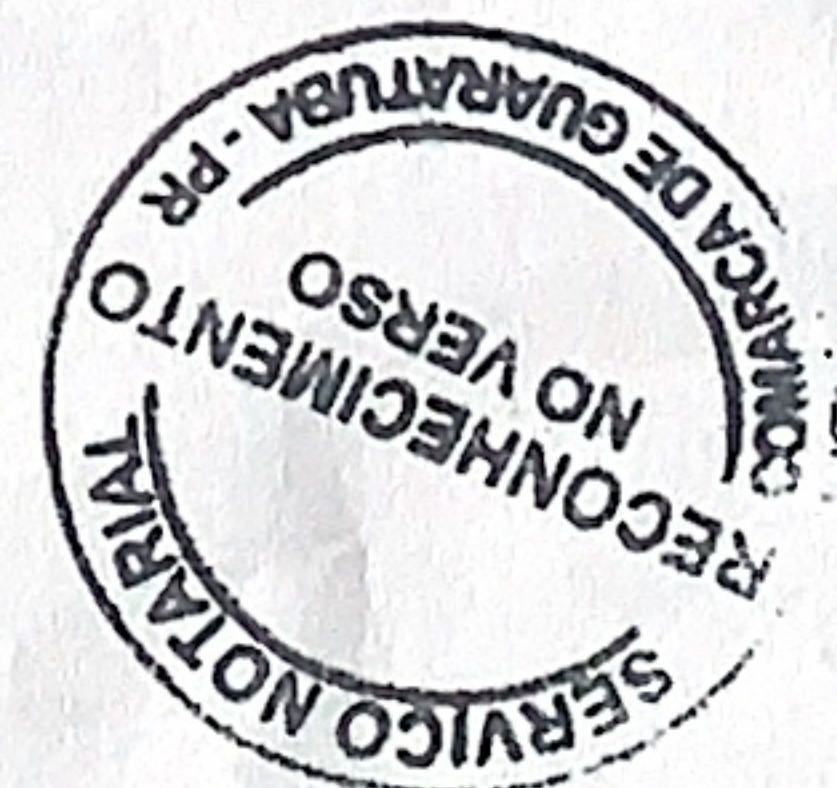
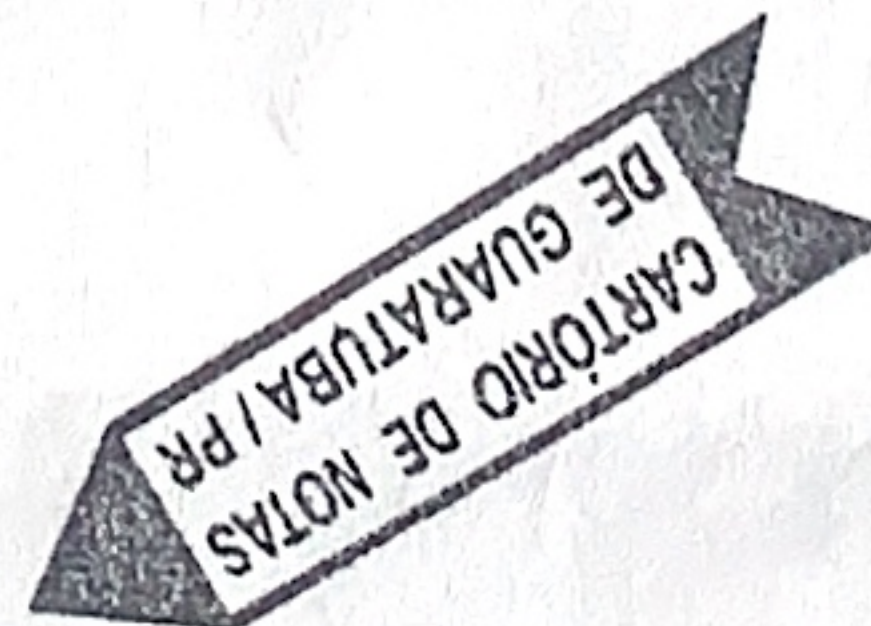
CLÁUSULA SETIMA: Para reger as eventuais demandas oriundas do presente Instrumento, as partes elegem desde já, como foro competente o Foro da Comarca de Guaratuba /PR, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou que possa a vir ser.

E, por estarem, assim, justos e contratados, assinam o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor e finalidade, juntamente, com as duas testemunhas, abaixo nomeadas.

Guaratuba, 19 de maio de 2019.



Maykon Adriano Carvalho



Paulo Leopoldo

Paulo Leopoldo

Testemunhas:

1. _____ 2. _____

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: IRENE ALVES LEOPOLDO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:6494560-2SESP/PR	CPF: 928.401.089-68
ENDEREÇO: RUA ALFREDO JOSE PINTO, Nº1260, FAZENDINHA, CURITIBA/PR, CEP:81320-180	
TELEFONE: (41)99636-9534 (41)99529-9559	

DECLARANTE:

NOME: PAULO LEOPOLDO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 5579509-6 SESP/PR	CPF: 797.095.249-68
ENDEREÇO: RUA ALFREDO JOSE PINTO, Nº1260, FAZENDINHA, CURITIBA/PR, CEP:81320-180	
TELEFONE: (41)99636-9534 (41)99529-9559	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 28 de agosto de 2025

DECLARANTE
IRENE ALVES LEOPOLDO

DECLARANTE
PAULO LEOPOLDO

x Irene Alves Leopoldo x Paulo Leopoldo

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: IRENE ALVES LEOPOLDO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 6494560-2 SESP/PR	CPF: 928.401.089-68
ENDEREÇO: RUA ALFREDO JOSE PINTO, Nº1260, FAZENDINHA, CURITIBA/PR, CEP: 81320-180	
TELEFONE: (41)99636-9534 (41)99529-9559	

OUTORGANTE:

NOME: PAULO LEOPOLDO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 5579509-6 SESP/PR	CPF: 797.095.249-68
ENDEREÇO: RUA ALFREDO JOSE PINTO, Nº1260, FAZENDINHA, CURITIBA/PR, CEP: 81320-180	
TELEFONE: (41)99636-9534 (41)99529-9559	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 28 de agosto de 2025

OUTORGANTE

IRENE ALVES LEOPOLDO

x *Irene Alves Leopoldo*

OUTORGANTE

PAULO LEOPOLDO

x *Paulo Leopoldo*